

## АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### «Экономика в архитектуре и городском планировании»

Дисциплина «Экономика в архитектуре и городском планировании» является частью программы бакалавриата «Цифровая архитектура» по направлению «07.03.01 Архитектура».

#### **Цели и задачи дисциплины**

Целью дисциплины является формирование компетенций в области теории и практики рыночных механизмов применительно к условиям капитального строительства, архитектуры и городского планирования. Формирование комплекса знаний, умений и навыков в экономике капитального строительства, архитектуры и городского планирования, принципов, подходов и сметного ценообразования строительной продукции, а также путей эффективного использования основных элементов производства в строительстве, архитектуре и городском планировании. Задачи дисциплины: - усвоение основных понятий и категорий по курсу; - изучение отраслевых особенностей и их влияния на результаты деятельности строительных организаций, на эффективность использования ресурсов; - ознакомление с основными законодательными и нормативными актами по во-просам функционирования строительного комплекса, архитектуры и городского планирования; - изучение основ инвестиционной деятельности и методики эффективного использования капитальных вложений; - изучение формирования и путей эффективного использования основных элементов производства в строительстве, архитектуре и городском планировании; - обоснование эффективности проектного решения строительства объекта..

#### **Изучаемые объекты дисциплины**

Производственные фонды строительной организации Издержки производства и прибыль строительной организации. Методы повышения эффективности использования техники, предметов труда, рабочей силы. Нормативно-правовые акты и сметно-нормативные документы, методы составления сметной документации..

### Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		9	
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	48	48	
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	16	16	
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	30	30	
- контроль самостоятельной работы (КСР)	2	2	
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	60	60	
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен			
Дифференцированный зачет			
Зачет	9	9	
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	108	108	

### Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
9-й семестр				
Введение в понятие экономики отрасли в капитальном строительстве.	10	0	18	30
Тема 1. Строительство как отрасль материального производства и его особенности. Тема 2. Механизм рыночной экономики в строительстве. Тема 3. Основные фонды в строительстве. Тема 4.оборотные средства строительных организаций. Тема 5. Трудовые ресурсы в строительстве.				
Анализ финансово-хозяйственной деятельности строительного предприятия	6	0	12	30
Тема 6. Себестоимость продукции строительной организации. Тема 7. Ценообразование и сметное дело в строительстве. Тема 8. Прибыль и рентабельность в строительстве.				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
ИТОГО по 9-му семестру	16	0	30	60
ИТОГО по дисциплине	16	0	30	60